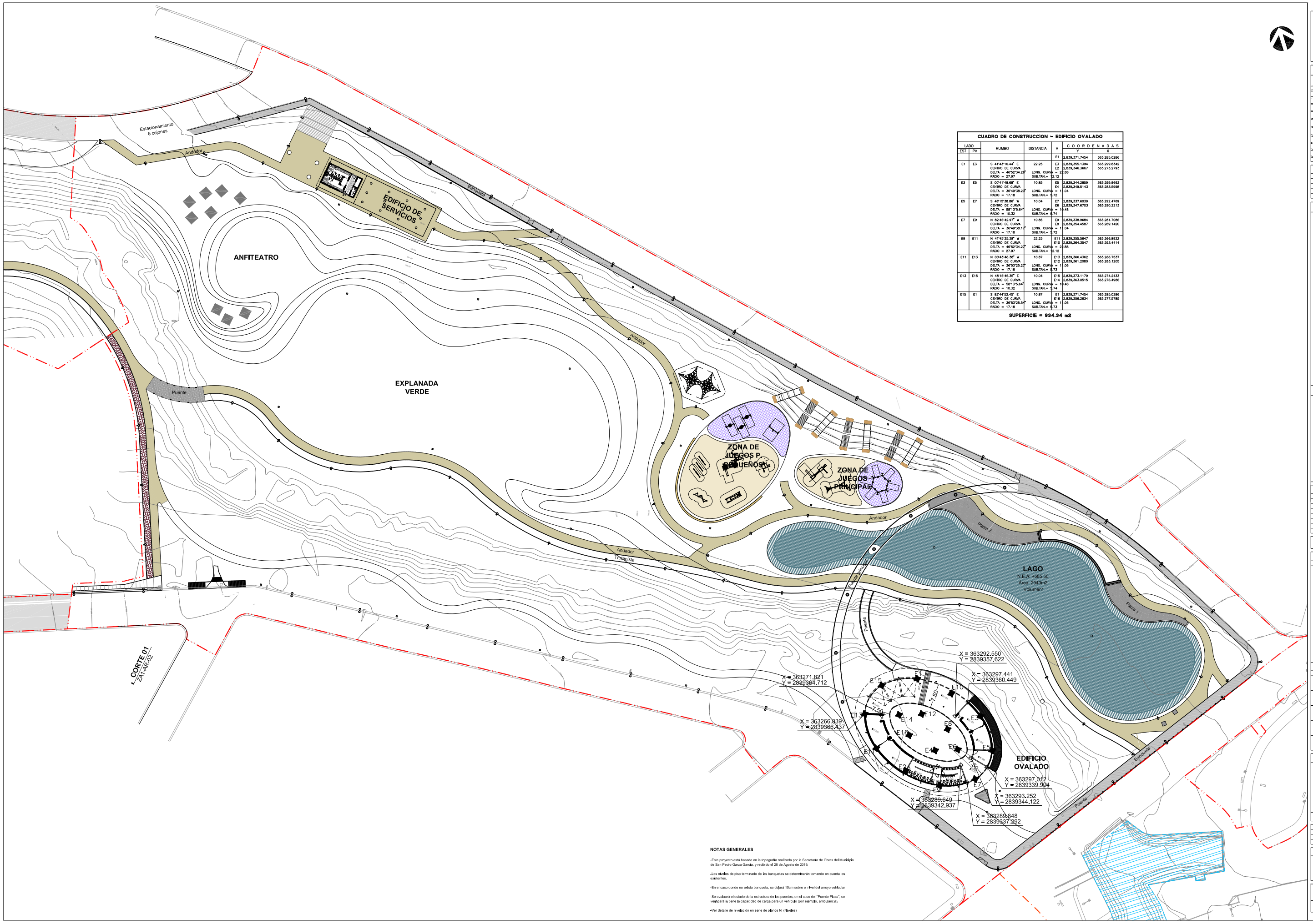


CUADRO DE CONSTRUCCION – EDIFICIO OVALADO						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				E1	2,839,371.7454	363,285.0286
E1	E3	S 41°43'10.44" E CENTRO DE CURVA DELTA = 46°52'34.26" RADIO = 27.97	22.25 LONG. CURVA = 22.88 SUBTAN.= 12.12	E3 E2	2,839,355.1394 2,839,346.3667	363,299.8342 363,273.2793
E3	E5	S 00°41'49.68" E CENTRO DE CURVA DELTA = 36°49'38.20" RADIO = 17.18	10.85 LONG. CURVA = 11.04 SUBTAN.= 5.72	E5 E4	2,839,344.2859 2,839,349.5143	363,299.9663 363,283.5998
E5	E7	S 48°15'38.86" W CENTRO DE CURVA DELTA = 58°13'5.64" RADIO = 10.32	10.04 LONG. CURVA = 10.48 SUBTAN.= 5.74	E7 E6	2,839,337.6039 2,839,347.6703	363,292.4769 363,290.2213
E7	E9	N 82°46'42.97" W CENTRO DE CURVA DELTA = 36°49'38.17" RADIO = 17.18	10.85 LONG. CURVA = 11.04 SUBTAN.= 5.72	E9 E8	2,839,338.9684 2,839,354.4587	363,281.7086 363,289.1420
E9	E11	N 41°40'25.28" W CENTRO DE CURVA DELTA = 46°52'34.27" RADIO = 27.97	22.25 LONG. CURVA = 22.88 SUBTAN.= 12.12	E11 E10	2,839,355.5647 2,839,364.3547	363,266.8922 363,293.4414
E11	E13	N 00°43'46.38" W CENTRO DE CURVA DELTA = 36°53'25.27" RADIO = 17.18	10.87 LONG. CURVA = 11.06 SUBTAN.= 5.73	E13 E12	2,839,366.4362 2,839,361.2080	363,266.7537 363,283.1205
E13	E15	N 48°19'45.30" E CENTRO DE CURVA DELTA = 58°13'5.64" RADIO = 10.32	10.04 LONG. CURVA = 10.48 SUBTAN.= 5.74	E15 E14	2,839,373.1179 2,839,363.0515	363,274.2433 363,276.4986
E15	E1	S 82°44'52.45" E CENTRO DE CURVA DELTA = 36°53'25.54" RADIO = 17.18	10.87 LONG. CURVA = 11.06 SUBTAN.= 5.73	E1 E16	2,839,371.7454 2,839,356.2634	363,285.0286 363,277.5785
		SUPERFICIE = 934.34 m2				

NOTAS GENERALES

-Este proyecto está basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, y realizado el 28 de Agosto de 2019.

-Los niveles de piso terminado de las banquetas se determinarán tomando en cuenta los existentes.

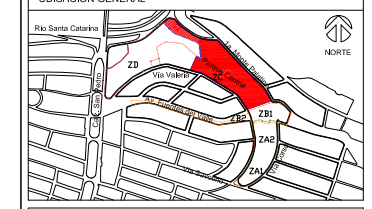
-En el caso donde no exista banqueta, se dejará 15cm sobre el nivel del arroyo vehicular

-Se evaluará el estado de la estructura de los puentes: en el caso del "Puente-Plaza", se verificará si tiene la capacidad de carga para un vehículo (por ejemplo, ambulancia).

-Ver detalle de nivelación en serie de planos NI (Niveles)

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Dirección de Proyectos y Construcción
GOBIERNO MUNICIPAL

UBICACIÓN GENERAL



Características del Proyecto : Zona C			
Superficie de Intervención ZC:	30,000 m² / 3 Ha		
Superficie de andadores:	1,450 m²	Longitud de trotapista:	288 ml
Superficie de trotapista:	570 m²	Longitud de ciclovía:	656 ml
Rehabilitación de banqueta:	1,573 m²	Sup. edificio de servicios:	229 m²
Sup. zona de juegos infantiles:	772 m²	Sup. parque canino:	911 m²

SIMBOLOGÍA

PST PUNTO SOBRE TANGENTE
PT PRINCIPIO DE TANGENTE
PC PRINCIPIO DE CURVA
EJE DE TRAZO
03 NUMERO DE CURVA DEL EJE DE TRAZO
PV PUNTO DE INFLEXIÓN DE LA CURVA

NOTAS GENERALES

1. Los niveles son referidos en metros, de acuerdo al banco de nivel existente.
2. Las cotas rigen al dibujo, no se tomaron medidas a escala de este plano.
3. Este plano debera verificarse con los correspondientes de estructura e instalaciones, cualquier discrepancia debera consultarse con el proyectista.
4. El contratista rectificará en el lugar de la obra, las dimensiones y niveles indicados en este plano, antes de ejecutar cualquier trabajo ; debiendo someter a la dirección arquitectónica cualquier diferencia que hubiere, así como la interpretación del proyto contratista a este dibujo.
5. El plano con la última corrección cancela el anterior.
6. todos los acabados, especificaciones y detalles señalados en este plano deberan ejecutarse de acuerdo a las especificaciones correspondientes.
7. Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales
8. Las medidas deberán de tomarse de los planos arquitectónicos y de albañilería; las cuales deben coincidir con las cotas estructurales.
9. Este proyecto esta basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza Garcia, realizado el 28 de Agosto de 2019.
10. El proyecto deberá ser estudiado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo alinicio de los trabajos.

Cuadro de Revisiones

REV.	Fecha	Dibujó	Revisó	Aprobó

Fase de Proyecto: **PROYECTO EJECUTIVO**

Responsables de Diseño, Arquitectura y Paisaje

Nombre
Arq. Mario Schjetnan Garduño Director General
Marco A. González Coordinador Administrativo gdu
Arq. Gustavo Rojas Paredes Coordinador General de Proyecto Ejecutivo
Equipo de diseño y desarrollo de proyecto: Arq. Psj. Jessica Navarrete Hernández D.U.A. Pamela Salazar de Jesús Arq. Carlos Rodríguez Carmona Pasante Ing. Arq. Sergio Alejandro López Makita Arq. Juan José Peña Bedoya Arq. y Pt. Bethel Ruiz Ortiz

gdu
Mario Schjetnan | Arquitecto

Responsables técnicos

Nombre	Cédula/No. de registro	Firma
Instalaciones e Infraestructura: NOLTE - Ing. Mario Villafán		
Trazo, nivelación: ARSUAM - Ing. Armando Guerrero F.		
Ingeniería de costos: ICARM - Ing. Jose M. Roldán P.		
Diseño y cálculo estructural: Grupo Clever - Ing. Enrique Clever		
Diseño de iluminación arq.: 333 Luxes - Elías Cisneros		

Municipio de San Pedro Garza García

Miguel Bernardo Treviño de Hoyos
Presidente Municipal

Ramona Yadira Medina Hernández
Secretaría de Obras Públicas

Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández — Director de Proyectos y Construcción

Tipo de Obra: Rehabilitación		
Ubicación:	**Proyecto:**	
Colonia Fuentes del Valle	Arq. Mario Schjetnan Garduño	
Mpio. San Pedro Garza García Monterrey NLL	Dibujó: ac	Revisó: gdu

Título del plano

Parque Central San Pedro Garza García
ZONA C - Plano de trazo 13

Escala:	Acotación:	Clave del plano:
1:500	Metros	ZC-TR-13
Fecha de emisión de plano: 04 de Noviembre del 2019		